

RÉSIDENCES SECONDAIRES

DRÔME

- 22 500 Résidences secondaires
- 113 000 Lits non marchands
- 4% des résidences secondaires de la région

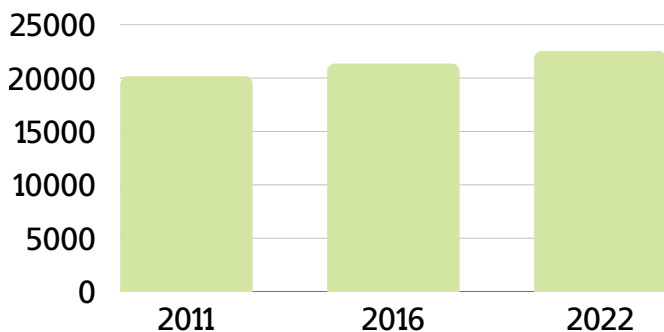


MÉTHODOLOGIE

Insee - 2022

Le recensement de la population réalisé par l'Insee fournit des statistiques sur la population, les caractéristiques des habitants et des logements.

ÉVOLUTION DU PARC 2011/2022



	Drôme	Région
2016-2022	▲ +6%	▲ +6%
2011-2022	▲ +12%	▲ +12%



PART DES RÉSIDENCES SECONDAIRES

sur l'ensemble des logements



RÉSIDENCES SECONDAIRES DÉTENUES PAR DES PROPRIÉTAIRES ÉTRANGERS

12% des résidences secondaires sont détenues par des propriétaires étrangers

36%



Belgique

19%



Suisse

11%



Pays-Bas

10%



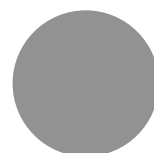
Allemagne

9%



Royaume
Uni

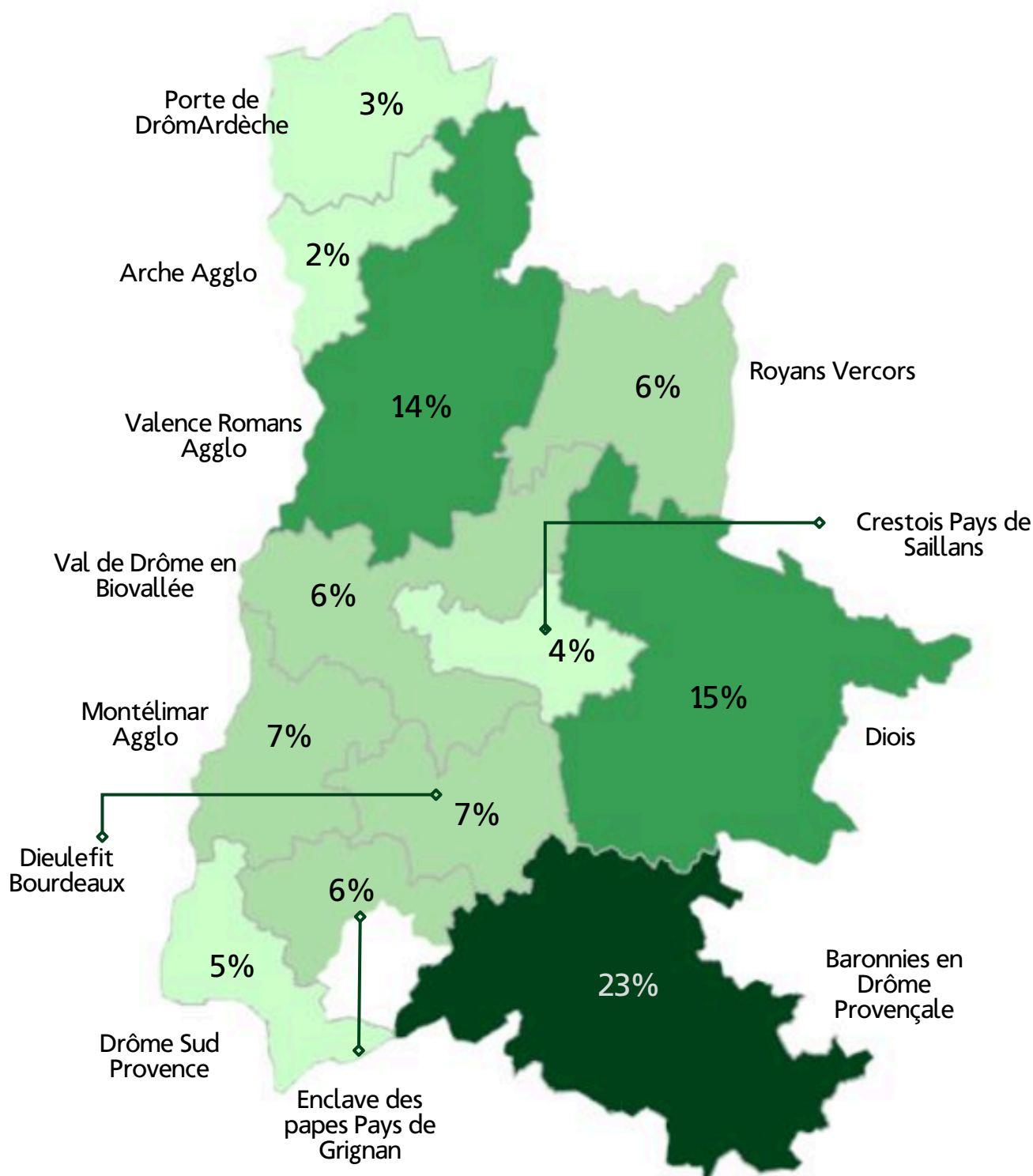
15%



Autres

Les résidences secondaires représentent 8 % de l'ensemble des logements de la Drôme, soit 4 points de moins qu'à l'échelle de la région. Leur nombre a progressé de 12 % en 10 ans. Trois territoires intercommunaux concentrent la moitié d'entre elles : Baronnies en Drôme Provençale, Diois et Valence Romans Agglomération.

Répartition des résidences secondaires par EPCI



Avec 5 200 résidences secondaires, le territoire des Baronnies en Drôme Provençale représente 23% du parc. A noter la très forte progression de résidences secondaires sur le territoire de Valence Romans Agglomération avec une hausse de 57% en 10 ans, soit 1 100 résidences secondaires supplémentaires. La seule commune de Valence explique en grande partie cette hausse avec 850 résidences secondaires supplémentaires en 10 ans.